

**ARRÊTÉ MUNICIPAL N° 2024-447**

**PORTANT NUMEROTATION DE VOIRIE  
ROUTE DE LAVERUNE  
Parcelles BI0427, BI0433**

Le Maire de la Ville de Juvignac,

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment les articles L.2212-1, L.2212-2 et L.2213-28 ;

**VU** le Code de la Voirie Routière ;

**VU** le permis d'aménager n° PA 34123 21M0006 délivré le 12 janvier 2022 à SAS JCDM INVEST, pour la création d'un lotissement composé de 2 lots à bâtir prévoyant la construction de deux maisons d'habitation sur les parcelles nouvellement cadastrées BI0427 et BI0433 desservies par la route de Lavérune. La parcelle cadastrée BI0434 représente l'accès commun ;

**VU** la demande de l'office notarial PREMIER ACTE du 17 octobre 2024 demandant un certificat de numérotage pour les parcelles cadastrées BI0433 et BI0434 ;

**CONSIDERANT** que le numérotage des immeubles constitue une mesure de police générale que seul le Maire peut prescrire ;

**ARRÊTE**

**Article 1** : le numérotage de l'immeuble est assuré dans la commune conformément aux prescriptions du présent arrêté.

**Article 2** : il est prescrit la numérotation suivante sur les parcelles BI0427 et BI0433 situées route de Lavérune, selon le plan annexé.

La numérotation est continue établie en attribuant des numéros dans l'ordre de la succession des bâtiments, la règle étant pairs à droite et impairs à gauche :

Libellé de la voie	Références cadastrales	Numéro
Route de Lavérune	BI0427	<b>79</b>
	BI0433	<b>81</b>

**Article 3** : le numérotage est matérialisé par l'apposition d'une plaque portant le numéro de l'immeuble.

La plaque sera apposée par le propriétaire de préférence sur la façade de l'immeuble au-dessus de la porte principale (ou immédiatement à gauche de celle-ci), ou sur le mur de clôture à gauche de l'accès naturel et piétonnier, ou à défaut, sur la boîte aux lettres.

**Article 4** : les frais d'entretien et de remplacement à l'identique du numérotage sont à la charge du ou des propriétaires.

**Article 5** : le propriétaire doit veiller à ce que le numéro inscrit sur son bâtiment soit constamment net et lisible et conserve ses dimensions et forme première. Nul ne peut, à quelque titre que ce soit, faire obstacle à son apposition, ni dégrader, recouvrir ou dissimuler tout ou partie de celui apposé.

**Article 6** : aucun numérotage n'est admis que celui prévu au présent arrêté. Aucun changement ne peut être opéré que sur autorisation et sous le contrôle de l'autorité municipale.

**Article 7** : les infractions au présent arrêté seront constatées et poursuivies conformément aux lois et règlements en vigueur.

**Article 8** : l'ampliation du présent arrêté sera transmise à Monsieur le Préfet de l'Hérault, au cadastre, à la Poste et notifié aux intéressés.

**Article 9** : le Directeur Général des Services, le Directeur de l'Aménagement urbain et des Travaux, le Commandant de la Brigade de Gendarmerie, le Responsable de la Police Municipale, sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

**Article 10** : le présent arrêté pourra faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de MONTPELLIER dans un délai de deux mois à compter de sa date de publication.

Le présent arrêté peut également faire l'objet d'un recours gracieux dans les mêmes conditions de délai. Au terme du délai de deux mois à compter de l'introduction du recours gracieux, le silence du Maire vaut rejet implicite.

Fait à Juvignac, le 25 octobre 2024

Le Maire



Jean-Luc SAVY



# Annexe à l'Arrêté Municipal N°2024-447 du NUMEROTATION ROUTE DE LAVERUNE Parcelles BI0427, BI0433

